

KARŠTO VANDENS VARTOJIMO PIRKIMO - PARDAVIMO SUTARTIS

20__ m.

d.

1. Sutarties šalys. AB „Panevėžio energija“, (toliau-Tiekėjas), atstovaujama 2022-03-02 generalinio direktoriaus įsakymu Nr.25 įgalioto asmens _____ ir buto _____

savininkas/nuomininkas

(nereikalingą išbraukti)

(vardas, pavardė)

toliau Vartotojas, (toliau-Šalys) sudarė šią karšto vandens vartojimo pirkimo – pardavimo sutartį butui. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos Civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos Šilumos ūkio įstatymu, galiojančiomis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis (toliau-Taisyklės), Šilumos pirkimo-pardavimo sutarčių standartinių sąlygų aprašu, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau Sutartyje – Taryba) nutarimais bei kitais norminiais teisės aktais, reglamentuojančiais Tiekėjo ir Vartotojo tarpusavio santykius tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už karštą vandenį, tiekiamą Sutarties pagrindu.

2. Duomenys apie buitinį karšto vandens vartotoją, jo patalpas, įrenginius ir vartojimą.

Vartotojo nurodytas bute gyvenančių asmenų skaičius, vnt.	
Buto karšto vandens temperatūros palaikymo sistemoje įrengtų vonios šildytuvų skaičius, vnt.	
Pastato karšto vandens tiekimo sistema	Atviroji
Karšto vandens temperatūros palaikymo (cirkuliacinės) sistemos tipas	cirkuliacija su vonios džiovintuvu / cirkuliacija be vonios džiovintuvo / cirkuliacija bendro naudojimo patalpose/ pastato rūsyje /be cirkuliacijos (nereikalingą išbraukti)

2.1. Karšto vandens skaitikliai:

- skaitiklio Nr. _____, rodmenys _____ m³, įrengtas _____ (virtuvėje, vonioje, WC, kitur)
- skaitiklio Nr. _____, rodmenys _____ m³, įrengtas _____ (virtuvėje, vonioje, WC, kitur)

3. Bendrosios nuostatos.

3.1. Pagal šią sutartį Tiekėjas tiekia Vartotojui karštą vandenį: iš geriamojo vandens paruoštą vandenį, pašildytą iki higienos normomis (Lietuvos higienos norma HN136:2023) nustatytos temperatūros ir šilumą karšto vandens temperatūrai palaikyti.

3.2. Pastato karšto vandens sistemos priežiūrą organizuoja, vykdo bei atsako už karšto vandens pristatymą Vartotojui nuo pastato bendrosios dalinės nuosavybės bendrasavininkams priklausančių karšto vandens įrenginių nuosavybės ribos iki karšto vandens vartojimo vietos-pastato butų ir kitų patalpų savininkų pasirinktas pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūrėtojas (toliau-Priežiūrėtojas). Pastato butų ir kitų patalpų savininkų – buitinių karšto vandens vartotojų ir Prižiūrėtojo tarpusavio teisiniai santykiai dėl pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros, mokėjimų už priežiūrą skaičiavimo ir atsiskaitymo tvarkos nustatomi atskira šalių pasirašyta sutartimi, kurią buitinių šilumos vartotojų sprendimu sudaro daugiabučio namo savininkų bendrija, arba butų ir kitų patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartimi įgaliotas asmuo, arba bendrojo naudojimo objektų administratorius (toliau-Valdytojas).

4. Šalių teisės, pareigos ir atsakomybė.**4.1. Tiekėjo pareigos:**

4.1.1. nenutrūkstantai (išskyrus Taisyklėse numatytus atvejus ir jeigu Tiekėjui užtikrinamas geriamojo vandens tiekimas) tiekti Vartotojui karštą vandenį iki karšto vandens tiekimo-vartojimo ribos (žr. šios sutarties priedą Nr.1) karštą vandenį, su šios sutarties p.4.3.3. nurodytomis sąlygomis;

4.1.2. karšto vandens tiekimo-vartojimo riboje palaikyti teisės aktuose (Lietuvos higienos norma HN136:2023) nustatytus karšto vandens parametrus (temperatūra ne žemesnė kaip 50 °C ir ne aukštesnė kaip 60 °C). Karšto vandens pristatymo kokybę nuo pastato bendrosios dalinės nuosavybės bendrasavininkams priklausančių karšto vandens įrenginių nuosavybės ribos iki vartojimo vietos projekto sprendimų ribose užtikrina Vartotojo pasirinktas pastato karšto vandens sistemų priežiūrėtojas;

4.1.3. Vartotojo bute įrengti tinkamos techninės būklės karšto vandens skaitiklius, juos priežiūrėti ir laiku remontuoti, organizuoti metrologinę patikrą ;

4.1.4. išnagrinėti Vartotojo pretenziją ir apie priimtą sprendimą informuoti Vartotoją ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pretenzijos gavimo dienos;

4.1.5. pateikti savivaldybės institucijai šilumos gamybos įrenginių, šilumos perdavimo tinklų remonto ir bandymų, kurių metu ribojamas ar nutraukiamas šilumos tiekimas šilumos vartotojams, grafikus;

4.1.6. užtikrinti, kad buitiniam karšto vandens vartotojui būtų suteikta išsami informacija apie karšto vandens skaitiklių priežiūrą, rodmenų fiksavimą, jų užraktus, plombas, lipdukus ar kitas karšto vandens tiekėjo taikomas apsaugos priemones;

4.1.7. nustatytus mokėjimo dokumentų bei mokėjimų apskaičiavimo netikslumus ištaisyti ir įvertinti kito atsiskaitymo laikotarpio mokėjimo pranešime;

4.1.8. teisės aktų nustatyta tvarka atlyginti Vartotojui nuostolius, atsiradusius dėl Tiekėjo sutartinių prievolių nevykdymo;

4.1.9. vykdyti kitas teisės aktais numatytas Tiekėjo pareigas

4.2. Tiekėjo teisės:

4.2.1. ne vėliau kaip prieš 24 valandas pateikus raštišką prašymą netrukdomai apžiūrėti vartotojams priklausančių karšto vandens

įrenginių, turinčių tiesioginę įtaką karšto vandens tiekimo įrenginių darbui bei jo tiekimo kitiems karšto vandens vartotojams režimui, būklę, nuskaityti karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenis tiesiogiai arba teisės aktų reikalavimus atitinkančiu nuotoliniu būdu;

4.2.2. sustabdyti ar apriboti karšto vandens tiekimą Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse ir teisės aktuose nurodytais pagrindais bei nustatyta tvarka;

4.2.3. į kituose teisės aktuose numatytas Tiekėjo pareigas.

4.3. Tiekėjo atsakomybė:

4.3.1. Tiekėjas įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti Vartotojui atsiradusią žalą, dėl šios sutarties 4.1.1 punkto nuostatų nevykdymo ar netinkamo vykdymo;

4.3.2. Tiekėjas neatsako už karšto vandens nutraukimą, ribojimą, taip pat už šilumnešio parametrų neleistinus nukrypimus, įvykusius dėl stichinių nelaimių ar kitos nenugalimos jėgos aplinkybių, bei dėl aplinkybių, numatytų Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėse;

4.3.3. Tiekėjas neatsako už karšto vandens kokybę (temperatūrą, slėgį ir kt.), jei vartotojo pastato šilumos ir karšto vandens naudojimo ir reguliavimo įrenginiai neatitinka galiojančiais teisės aktais šiems įrenginiams nustatytų privalomųjų reikalavimų.

4.4. Vartotojo pareigos:

4.4.1. užtikrinti karšto vandens kiekio matavimo priemonių, jų plombų ir lipdukų saugumą, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų, tvarkingą buitinių karšto vandens prietaisų techninę būklę;

4.4.2. laiku atsiskaityti už karštą vandenį pagal karšto vandens skaitiklių rodmenis, už šilumos energiją karšto vandens temperatūrai palaikyti bei kitas karšto vandens tiekėjo suteiktas paslaugas pagal pateiktą mokėjimo pranešimą;

4.4.3. jeigu nėra įrengta karšto vandens skaitiklio rodmenų nuotolinio nuskaitymo sistemos, iki kiekvieno mėnesio paskutinės dienos pateikti Tiekėjui karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitą (pranešant rodmenis įmokų mokėjimo vietoje), pranešant telefonu nurodytu sutartyje, el. paštu klientai@pe.lt (būtina nurodyti buto adresą ir mokėtojo kodą), interneto svetainėje <https://siluma.pe.lt> ;

4.4.4. nedelsiant informuoti Tiekėją apie karšto vandens vartotojo sistemos avarijas, sutrikimus ir gedimus bei karšto vandens skaitiklio sugadinimą, jo darbo sutrikimus, pažeistas plombas, lipdukus ar kitokius pažeidimus;

4.4.5. sugedus karšto vandens skaitikliui ar esant plombos pažeidimams, nedelsiant apie tai pranešti Tiekėjui.

4.4.6. atlyginti nuostolius už karšto vandens skaitiklio sugadinimą, savavališką karšto vandens skaitiklio keitimą, plombų, lipdukų pažeidimą, įrengtą karšto vandens skaitiklio aplankos liniją, priverstinai stabdomą arba kitaip gadinamą karšto vandens skaitiklio mechanizmą;

4.4.7. prisiimti atsakomybę už Sutarties 2-ame punkte nurodytų Vartotojo patalpų duomenų teisingumą ir ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo fakto atsiradimo dienos raštu informuoti Tiekėją, jei keičiasi Vartotojas ar pasikeičia Sutarties 2-ame punkte nurodyti Vartotojo patalpų duomenys, susiję su karšto vandens ir šilumos cirkuliacijai vartojimu, kartu pateikiant atitinkamus dokumentus;

4.4.8. užtikrinti, kad Tiekėjo atstovai, pateikę pažymėjimus, patvirtinančius jų pareigas, ir iš anksto raštu perspėję apie atvykimą ar suderinę atvykimo laiką, nuo 8 iki 20 val. galėtų apžiūrėti Vartotojo ar bendro naudojimo karšto vandens įrenginių, karšto vandens apskaitos prietaisų techninę būklę, eksploataavimo sąlygas, patikrinti šių prietaisų rodmenis ir atsiskaitymo už karštą vandenį teisingumą, atlikti karšto vandens apskaitos prietaisų, jų rodmenų nuskaitymo ir nuotolinio perdavimo sistemos įrengimo, keitimo ir kitus jų aptarnavimo darbus;

4.4.9. vykdyti kitas teisės aktų nustatytas Vartotojo prievole.

4.5. Vartotojo teisės:

4.5.1. laiku gauti iš Tiekėjo mokėjimų už karštą vandenį pranešimą;

4.5.2. gauti informaciją iš Tiekėjo apie karšto vandens kainas, mokėjimų skaičiavimo ir atsiskaitymų tvarką, mokėjimams skaičiuoti panaudotus duomenis, atsiskaitytomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenų ataskaitas;

4.5.3. reikalauti kompensacijos iš Tiekėjo, jei tiekėjas neužtikrina pagal sutartį ar kitų teisės aktų numatytą tiekiamo karšto vandens kokybės reikalavimų, reguliaraus tiekimo, kiekio, nevykdo ar netinkamai vykdo taisyklių, sąlygų ir sutarties nuostatų;

4.5.4. buitinis karšto vandens vartotojas gali pareikalauti, kad būtų atlikta neeilinė karšto vandens kiekio matavimo priemonės patikra. Apmokėti neeilinės karšto vandens kiekio matavimo priemonės patikros metu patirtas išlaidas, jeigu buitinio karšto vandens vartotojo prašymu patikrinus karšto vandens kiekio matavimo priemonę nustatoma, kad karšto vandens kiekio matavimo priemonė atitinka jai nustatytus metrologinius reikalavimus;

4.5.5. į kituose teisės aktuose nustatytas Vartotojo teises

5. Karšto vandens kaina. Mokėjimų už karštą vandenį apskaičiavimo tvarka.

5.1. Mokestis už karštą vandenį apskaičiuojamas Vartotojo sunaudotą karšto vandens kiekį (m^3), deklaruotą pagal bute įrengtų karšto vandens skaitiklių rodmenis arba apskaičiuotą pagal savivaldybės nustatytas karšto vandens naudojimo normas (Vandens vartojimo normos RSN 26-90), dauginant iš galiojančių karšto vandens kainų, priskaičiuojant įstatymais nustatyto dydžio pridėtinės vertės mokestį.

5.2. Mokesčių už karštą vandenį skaičiavimas, nustačius skaitiklių gedimus ar plombų pažeidimus:

5.2.1. karšto vandens skaitikliui sugedus ar pažeidus jo plombas, apie tai Vartotojas privalo Tiekėją informuoti pats ir susiderinti su Tiekėju skaitiklio keitimo laiką. Vartotojui pranešus karšto vandens Tiekėjui apie skaitiklio gedimą ar plombų pažeidimą iki jo atstovo atvykimo į vietą, už suvartotą karštą vandenį per tą laikotarpį, kai karšto vandens apskaita veikė netiksliai, atsiskaitoma pagal atitinkamo laikotarpio karšto vandens suvartojimo iki gedimo vidurkį buitiniam karšto vandens vartotojui nustatytu karšto vandens tarifu ir kainomis.

5.2.2. kai Tiekėjas pats tikrinimo metu nustato, kad bute karšto vandens skaitiklis sugedęs, pažeistos jo plombos ar yra kiti skaitiklio eksploatacijos pažeidimai, atliekamas Vartotojo deklaruoto karšto vandens kiekio perskaičiavimas Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis nustatyta tvarka (pagal norminiais teisės aktais nustatytas karšto vandens naudojimo normas), atsižvelgiant į karšto vandens skaitiklio pažeidimo (gedimo) pobūdį, karšto vandens kiekių vartojimą, deklaravimą bei savalaikį apmokėjimą;

5.2.3. jei Tiekėjas nustato, kad skaitiklis ne sugedęs, o sugadintas ne dėl Tiekėjo kaltės, jo remonto ar keitimo išlaidas apmoka

Vartotojas, o sunaudoto karšto vandens kiekiai Vartotojui priskaičiuojami (perskaičiuojami) Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis nustatyta tvarka. Vadovaudamasis Taisyklėmis, Tiekėjas nustato ir datą, nuo kurios vykdomas karšto vandens sunaudojimo priskaičiavimas (perskaičiavimas). Vartotojui nesutinkant su Tiekėjo išvada dėl skaitiklio sugadinimo, ginčą sprendžia Vartotojo, Tiekėjo ir metrologijos centro atstovų komisija, kurios darbo išlaidas apmoka neteisingą išvadą pateikusi arba skaitiklį sugadinusioji pusė.

5.3. Buitiniam karšto vandens vartotojui nepranešus karšto vandens tiekėjui butuose įrengtų karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenų iki po ataskaitinio mėnesio paskutinės dienos, suvartoto karšto vandens kiekis už ataskaitinį laikotarpį nustatomas pagal teisės aktų (Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių 1 priedo 71, 72 punktų) nuostatas. Ši nuostata netaikoma tiems vartotojams, kurie prieš išvykdami ilgesniam kaip 3 mėnesių laikotarpiui apie tai raštu informavo tiekėją. Buitiniam karšto vandens vartotojui vėliau, po sutartyje nurodyto termino, pranešus apskaitos prietaisų rodmenis suvartoto karšto vandens kiekis įvertinamas, bet ne daugiau kaip už 3 mėnesius iš eilės, atliekant skaičiavimus kitą, po ataskaitinio, mėnesį. Buto ar kitų patalpų savininkui arba nuomininkui nepateikiant karšto vandens tiekėjui karšto vandens apskaitos prietaisų rodmenų karšto vandens tiekėjas turi teisę atlikti rodmenų nuskaitymą savininkams priklausančiose patalpose. Buto ar kitų patalpų savininkas (nuomininkas) atlygina karšto vandens tiekėjo patirtas sąnaudas, susijusias su atliktu darbu.

5.4. Karšto vandens ir šilumos kainos nustatomos ir keičiamos LR Šilumos ūkio įstatymu reglamentuota tvarka. Galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitusios karšto vandens kainos taikomos be atskiros Šalių susitarimo. Apie karšto vandens kainų ir atsiskaitymo tvarkos pasikeitimus Tiekėjas Vartotojui privalo pranešti viešai paskelbdamas šią informaciją savo interneto svetainėje ar vietinėje spaudoje bei pateikti pasikeitimo priežastis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka. Galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka pasikeitusios šilumos kainos taikomos be atskiros Šalių susitarimo; Sutarties sudarymo metu galioja kainos:

5.4.1. karšto vandens kaina Eur už vieną m³ (be PVM);

5.4.2. atsiskaitymųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestis Eur/mėn. butui (be PVM).

5.5. Karšto vandens temperatūros palaikymui (cirkuliacijai) suvartotas šilumos kiekis nustatomas pagal namo (ar jo dalies) šilumos tiekimo – vartojimo riboje įrengto atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenis, kuris vartotojams (butų ar kitų patalpų savininkams) paskirstomas taikant Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2016-06-13 nutarimu Nr. O3-179 patvirtintą Šilumos Panevėžio miesto atvirojoje karšto vandens tiekimo sistemoje paskirstymo metodą Nr. 10 bei vadovaujantis šios sutarties 2-ame punkte nurodytais patalpų (buto) duomenimis. Atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso užfiksuotas šilumos kiekis gali būti paskirstomas vadovaujantis ir kitu, namo butų (patalpų) savininkų bendrai priimtu sprendimu pasirinktu, vienu iš Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos rekomenduojamų ar su komisija suderintų, šilumos paskirstymo metodu. Mokestis už karšto vandens temperatūros palaikymą (cirkuliaciją) yra skaičiuojamas karšto vandens temperatūros palaikymui (cirkuliacijai) suvartotą šilumos kiekį, nustatytą aukščiau nurodytu būdu, dauginant iš galiojančios šilumos kainos ir priskaičiuojant įstatymais nustatyto dydžio pridėtinės vertės mokestį. Rekonstravus pastato karšto vandens įrenginius į uždarą karšto vandens tiekimo schemą (su individualiu karšto vandens šilumokaičiu), aukščiau šiame punkte minimas šilumos kiekis vartotojams bus paskirstomas pagal vieną iš namo butų ir kitų patalpų savininkų bendrai priimtu sprendimu pasirinktu vienu iš Tarybos ar su Taryba suderintų, šilumos paskirstymo metodu., bei vadovaujantis šios sutarties 2-ame punkte nurodytais buto duomenimis.

5.6. Jei laikinai negalima vadovautis atsiskaitymojo šilumos apskaitos prietaiso rodmenų ataskaitomis dėl prietaiso gedimo ar vykdomos patikros, karšto vandens palaikymui (cirkuliacijai) suvartotas šilumos kiekis nustatomas vidutinę pastato cirkuliacinės sistemos galią, nustatytą pagal ne mažiau nei trijų ne šildymo sezono mėnesių pastato šilumos sąnaudų cirkuliacijai duomenis, padauginant iš laikotarpio valandų skaičiaus, kai skaitiklis neveikė. Nesant minėtų duomenų, pastate suvartotas šilumos kiekis cirkuliacijai nustatomas sumuojant butams ir (ar) kitoms patalpoms priskiriamus vidutinius energijos sąnaudų cirkuliacijai normatyvus, nustatytus vadovaujantis 2003-12-22 patvirtintu Tarybos komisijos nutarimu Nr. O3-116 Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir karštam vandeniui ruošti nustatymo bei taikymo metodika.

5.7. Vartotojui atsisakius įleisti į jam priklausančią butą (patalpas) Tiekėjo įgaliotą atstovą pagal pateiktą raštišką prašymą Tiekėjo atsiskaitymųjų apskaitos prietaisų, buto šilumos įrenginių elementų apžiūrai, priežiūros ar remonto atlikimui, pastarasis, įforminęs atsisakymą, turi teisę šiose patalpose sunaudoto šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymui taikyti aktualios redakcijos Tarybos 2009-03-10 nutarimu Nr. O3-26 patvirtintą Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų įgaliotus atstovus, metodiką.

6. Atsiskaitymo už sunaudotą karštą vandenį tvarka.

6.1. Atsiskaitymo laikotarpis - vienas mėnuo. Pasibaigus atsiskaitymo laikotarpiui, Tiekėjas apskaičiuoja mokėjimus už suvartotą šilumos kiekį, karštą vandenį ir ne vėliau kaip iki kito mėnesio 10 kalendorinės dienos pateikia mokėjimo už šilumą pranešimą (sąskaitą).

6.2. Vartotojas pagal Tiekėjo sąskaitas apmoka iki po ataskaitinio mėnesio paskutinės dienos. Informaciją apie tai, kur galima apmokėti pateiktas sąskaitas, Tiekėjas skelbia bendrovės interneto svetainėje www.pe.lt.

6.3. Už kiekvieną uždelstą dieną nuo laiku nesumokėtos sumos skaičiuojami 0,0137 proc. dydžio delspinigiai. Pavėluoto ar neįvykdyto mokėjimo delspinigiai įrašomi į kito mėnesio sąskaitą

6.4. Tiekėjas gautas įmokas paskirsto sekančia tvarka: pirmąją eilę įmokos skiriamos atlyginti turėtoms išlaidoms, susijusioms su reikalavimo įvykdyti prievolę pareiškimu, įskaitant bylinėjimosi išlaidas, antrąją eilę įmokos skiriamos mokėti delspinigiams, trečiąją eilę įmokos skiriamos netesyboms (delspinigiams, kol bus apmokėti arba iki senaties termino pabaigos) mokėti, ketvirtąją eilę įmokos skiriamos pagrindinei prievolei įvykdyti. Esant skirtingų veiklos sričių mokėjimams, pagrindinės prievolės įmokos skiriamos sekančia tvarka: už šilumą, už kitas prekes ir paslaugas.

6.5. Vartotojas už suvartotą karštą vandenį, už kurį Sutartyje nustatytu terminu nesumokėta, moka karšto vandens skaitiklių rodmenų deklaravimo dieną galiojančiomis karšto vandens kainomis.

7. Baigiamosios nuostatos.

7.1. Ginčai ir skundai tarp Vartotojo ir Tiekėjo, kylantys dėl Sutarties vykdymo, nagrinėjami tarpusavio sutarimu. Nepavykus ginčų ir skundų išspręsti tarpusavio sutarimu, Vartotojo ir Tiekėjo skundus ir ginčus Lietuvos Respublikos energetikos įstatyme ir Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatyme nustatyta tvarka nagrinėja (jei pasikeitę teisės aktai nenumato kitokios ikiteisminio

ginčų nagrinėjimo tvarkos ar jų priskyrimo atitinkamoms institucijoms):

7.1.1. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba - dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių gedimų, eksploataavimo, energijos tiekimo nutraukimo, sustabdymo ar ribojimo, energijos taupymo paslaugų teikimo, energijos kokybės reikalavimų, energijos apskaitos ir apmokėjimo už suvartotą energiją pažeidimų, avarių, energetikos įmonių veiklos ar neveikimo tiekiant, skirstant ir perduodant energiją, dėl prisijungimo, dėl valstybės reguliuojamų kainų ir/ar tarifų taikymo.

7.1.2. Savivaldybės administracija – dėl šilumos ir karšto vandens tiekimo organizavimo, dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens priežiūros tarifų nustatymo, dėl bendrojo naudojimo objektų administratorių įgaliojimų, administruojant pastato bendrojo naudojimo objektus ir įgyvendinant kitas teises, susijusias su bendrojo naudojimo objektų valdymu ir naudojimu.

7.1.3. Valstybinė vartotojų teisių apsaugos tarnyba –nagrinėja buitinių vartotojų skundus dėl energijos pirkimo–pardavimo sutarčių ir naujų buitinių vartotojų įrenginių prijungimo sutarčių nesąžiningų sąlygų taikymo, o taip pat ir buitinių vartotojų skundus dėl energijos tiekėjų nesąžiningos komercinės veiklos.

7.2. Sutartis neterminuota, jei ji sudaryta su buto (patalpų) savininku. Ši sutartis gali būti nutraukta sutarties Šalių rašytiniu susitarimu, arba kitais Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais atvejais, tvarka ir terminais. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos raštiškai Šalims sutarus.

7.3. Sutarties terminas _____, jei sutartis sudaroma su buto (patalpų) nuomininku. Sutarties terminą nurodo buto (ar kitų patalpų) savininkas. Suėjus sutarties terminui sutartis gali būti pratęsta, esant buto savininko raštiškam sutikimui. Nutraukdamas sutartį Vartotojas, turi nurodyti karšto vandens kiekio matavimo priemonės rodmenis ir visiškai atsiskaityti už suvartotą karštą vandenį.

7.4. Vadovaujantis asmens duomenų teisinės apsaugos reikalavimais, visa informacija Vartotojui apie Sutarties sąlygų vykdymą bus teikiama šioje Sutartyje nurodytais būdais (Sutartyje nurodytu Vartotojo adresu, telefono numeriu, elektroninio pašto adresu ar informaciją pateikiant savitarnos portale). Pageidaujamus informacijos gavimo būdus Vartotojas gali keisti bei pildyti pateikdamas atskirą rašytinį prašymą.

7.5. Vykdydamas šią Sutartį, Tiekėjas tvarko šioje Sutartyje nurodytus Vartotojo asmens duomenis. Plačiau apie Vartotojo teises ir tai, kaip Tiekėjas vykdo asmens duomenų tvarkymą - <http://www.pe.lt/pranesimas>.

7.6. Jei sudaryta buto (patalpų) nuomos sutartis, kuri registruota VI Registrų centre, atsakomybė už karšto vandens vartojimo pirkimo – pardavimo sutarties sąlygų vykdymą tenka nuomininkui. Ši sutartis galioja kol galioja nuomos sutartis.

7.7. Jei butas priklauso keliems savininkams, mokėjimo pranešimą už buto patalpų šildymą pateikiamas šilumos vartojimo pirkimo-pardavimo sutartį pasirašiusiam vienam iš buto savininkų, kuris tampa atsakingas už sutarties vykdymą ir savalaikį mokėjimo pranešimų apmokėjimą .

7.11. Sutarties sudarymo metu Vartotojo pastato šildymo ir karšto vandens sistemos Prižiūrėtojas:

(pavadinimas, buveinė, telefono Nr. arba fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr.)

8. Sutarties priedas

1 Priedas Karšto vandens perdavimo tinklų, pastato karšto vandens įrenginių nuosavybės, priežiūros, tiekimo–vartojimo ribų ir karšto vandens pirkimo-pardavimo vietos nustatymo aktas.

TIEKĖJAS

AB „Panevėžio energija“

Senamiesčio g. 113, Panevėžys

Įmonės kodas 147248313

PVM mokėtojo kodas LT472483113

A.s. Nr. LT43 7300 0100 0237 6946 „Swedbank“, AB

A.s. Nr. LT89 7044 0600 0272 3614 AB SEB bankas

A.s. Nr. LT22 4010 0412 0030 3206 Luminor bank AS Lietuvos

skyrius

tel. +370 45 501050, + 370 45 501055

el. pašto adresas klientai@pe.lt

<http://www.pe.lt>

VARTOTOJAS

(vardas, pavardė)

(asmens kodas (jei duotas sutikimas))

(gyvenamoji vieta)

(telefono numeris)

(el. pašto adresas)

Sąskaitą siųsti el. paštu: **taip ne** (Vartotojo pasirinkimu išbraukti)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

(parašas)

Tiekėjui teisė Sutarties vykdymo tikslais tvarkyti Vartotojo asmens kodą
(Vartotojo pasirinkimu pažymėti X):

Suteikiama ☐

Nesuteikiama ☐

Vartotojas _____
(parašas)